

Na podlagi 61.b člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US) in 30. člena Statuta Občine Zagorje ob Savi (Uradni list RS, št. 98/09 – UPB, 44/12, 19/13) je župan občine Zagorje ob Savi sprejel

S K L E P
o začetku priprave Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta
za sanacijo območij Ruardi-Cilenca, Orlek in Podstrana pridobivalnega prostora
rudnika rjavega premoga Zagorje ob Savi

1. Ocena stanja in razlogi za pripravo sprememb in dopolnitev

Odlok o Ureditvenem načrtu za sanacijo območij Ruardi-Cilenca, Orlek in Podstrana pridobivalnega prostora rudnika rjavega premoga Zagorje ob Savi je bil sprejet v letu 1994 in spremenjen ter dopolnjen v letih 2001 in 2008.

S spremembami in dopolnitvami Ureditvenega načrta iz leta 2008 je bil na južni terasi pri vhodu na rekreacijsko območje Evroparka na mestu prvotno predvidenega konjeniškega centra in obstoječe žage, načrtovan sejmsko-prireditveni prostor s prireditvenim objektom, ploščadjo in drugimi pripadajočimi ureditvami.

Ker se je na tem območju pojavil interes po umestitvi reprezentančnega večnamenskega objekta, ki glede lege, velikosti in oblikovanja odstopa od določil odloka, se pristopa k spremembam in dopolnitvam Ureditvenega načrta. Umestitev novega, sodobno oblikovanega večnamenskega objekta bo namreč prispevala k prepoznavnosti in privlačnosti sejmsko prireditvenega prostora oziroma celotnega območja Evroparka.

2. Območje, predmet načrtovanja in vrsta postopka sprememb in dopolnitev

Spremembe in dopolnitve Odloka o Ureditvenem načrtu se nanašajo na območje sejmsko prireditvenega prostora, ki zajema območje obstoječe žage ter pobočje južne terase rekreacijskega območja Evroparka. Območje na vzhodu omejujeta kolesarska in večnamenska pot, na jugu in zahodu cesta v smeri proti Vinam, na severu pa obstoječa pot športno rekreacijskega območja Evroparka.

Območje je velikosti cca 1,7 ha in je po obsegu enako območju, obravnavanemu v sklopu Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta iz leta 2008. Predmet sprememb in dopolnitev so le določila odloka, ki se nanašajo na prostorske izvedbene pogoje glede lege, velikosti in oblikovanja prireditvenega objekta ter ploščadi, pri čemer se uskladijo tudi grafične priloge.

Postopek sprememb in dopolnitev se vodi po kratkem postopku, skladno z 61.b členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US). Izvedba sprememb in dopolnitev po kratkem postopku je smiselna, saj spremembe in dopolnitve ne vplivajo na nosilce urejanja prostora in zato v postopku ni potrebno njihovo sodelovanje. Prav tako zaradi načrtovanih sprememb ni potrebna izvedba celovite presoje vplivov na okolje.

3. Način pridobitve strokovnih rešitev

Pri izdelavi sprememb in dopolnitev ni predvidena izdelava posebnih strokovnih podlag. Rešitve se predlagajo ob upoštevanju prepoznavnih značilnosti prostora ter obstoječih naravnih in grajenih struktur.

4. Rok za pripravo sprememb in dopolnitev

Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta se v skladu z določili Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US) izpeljejo na način, kot je v občini predpisan za sprejem drugih občinskih odlokov. Predlog sprememb in dopolnitev bo skupaj z obrazložitvijo pred sprejemom na Občinskem svetu občine Zagorje ob Savi objavljen na občinski oglasni deski in na svetovnem spletu vsaj petnajst dni. V času objave bo javnosti omogočeno podajanje pripomb na objavljeno gradivo.

Spremembe in dopolnitve Ureditvenega načrta bodo na Občinskem svetu občine Zagorje ob Savi obravnavane predvidoma v mesecu aprilu 2016.

5. Nosilci urejanja prostora, ki predložijo smernice za načrtovanje in mnenja glede načrtovanih prostorskih ureditev

V skladu z določili 61.b člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/11 - ZKZ-C, 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12 in 76/14-odl. US) in tretjega odstavka druge točke tega sklepa, smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora ni treba pridobivati.

6. Obveznosti v zvezi s financiranjem

Sredstva za pripravo Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta zagotavlja Občina Zagorje ob Savi v svojem proračunu.

7. Začetek veljavnosti

Ta sklep se objavi v Uradnem listu RS in na spletni strani Občine Zagorje ob Savi ter začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka: 352-5/93

Datum: 25. 2. 2016

Župan
občine Zagorje ob Savi
Matjaž Švagan, l.r.